

ПРОТОКОЛ № 1/2026

Комиссии рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности Платнировского сельского поселения Кореновского
муниципального района Краснодарского края

извещение на «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка»)
№ 22000106670000000004
извещение на torgi.gov.ru - № 22000106670000000004)

«23» октября 2026 г.

ст-ца Платнировская

Состав комиссии:

1. Кулиш Михаил Викторович - глава Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края, председатель комиссии;
2. Брославская Татьяна Владимировна - начальник общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края, заместитель председателя комиссии;
3. Кирпичникова Юлия Геннадьевна - ведущий специалист общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края, секретарь комиссии;
4. Березина Ольга Петровна - начальник финансово-экономического отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края;
5. Моисеева Юлия Владимировна - специалист первой категории общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края;
6. Гончарова Алла Сергеевна - ведущий специалист общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края;
7. Ланина Ольга Владимировна - ведущий специалист общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края.

Основания проведения аукциона: постановление администрации Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края от 07 октября 2026 года № 263 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края».

Дата, место рассмотрения заявок: 23.10.2026 г. электронная площадка
<https://www.roseltorg.ru/>.

Продавец (Организатор): Администрация Платнировского сельского поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края.

Оператор электронной площадки: «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка»), сайт <https://www.roseltorg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Форма проведения торгов: аукцион по продаже земельного участка гражданам для ведения личного подсобного хозяйства в электронной форме.

Период приема заявок: прием заявок с 13.10.2026 г. 10:00 до 22.10.2026 г. 16:12 (включительно).

Начальная цена продажи лота: 1 605 508 рублей (один миллион шестьсот пять тысяч пятьсот восемь) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки;

Размер задатка: 80% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки.

Предмет аукциона:

Лот №1

Земельный участок с кадастровым номером 23:12:0901044:46, площадью: 1496 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Кореновский, с.п. Платнировское, х. Казачий, ул. Заречная, з/у 59, категория земель — земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для ведения личного подсобного хозяйства.

Общее количество членов комиссии: 5 человек, из них присутствуют: Березина Ольга Петровна, Моисеева Юлия Владимировна, Гончарова Алла Сергеевна, Ланина Ольга Владимировна. Отсутствуют: 1 человек (Скуб Галина Эдуардовна, отпуск).

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Комиссией рассмотрено:

1. Принятые заявки на участие в аукционе: заявок на участие не поступило.
2. Отказано в допуске к участию в аукционе: оснований для отказов в допуске не имеется.
3. Задатки на счет Организатора торгов не поступали.

Решение комиссии:

1. Руководствуясь пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Платнировского сельского

поселения Кореновского муниципального района Краснодарского края, который назначен на 28 октября 2026 года в 10 часов 00 минут, по извещению № 22000106670000000004 электронная площадка «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») <https://www.roseltorg.ru/>, по Лоту №1, несостоявшимся.

По окончании срока подачи заявок до 16 часов 12 минут (время московское) «22» октября 2026 года по Лоту № 1 не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

2. Информационное сообщение об итогах аукциона по извещению на «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») № 22000106670000000004 разместить на официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Земельным Кодексом Российской Федерации, а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, разместить на сайте продавца в сети «Интернет».

Голосовали: «за» - единогласно;
«против» - 0;
« воздержавшихся» - 0.

Председатель комиссии:


_____ М.В. Кулиш

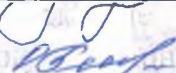
Заместитель председателя комиссии:


_____ Т.В. Брославская

Секретарь комиссии:

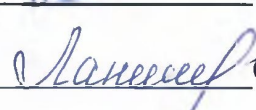

_____ Ю.Г. Кирпичникова

Члены комиссии:


_____ О.П. Березина


_____ Ю.В. Моисеева


_____ А.С. Гончарова


_____ О.В. Ланина