**О порядке приватизации арендуемых земельных участков**

Приватизация садовых, огородных и полевых участков, находящихся в аренде, стала возможной благодаря постановлению Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629. Ранее для оформления собственности в обязательном порядке проводились торги, сегодня достаточно **соблюсти** всего **два правила**:

1. участок для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд должен быть предоставлен в аренду органами государственной власти или местного самоуправления;
2. арендатор не должен нарушать требования земельного законодательства.

**В заявлении** о предоставлении участка без проведения торгов **необходимо указать**:

* ФИО, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность;
* кадастровый номер запрашиваемого земельного участка,
* основание предоставления участка (подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629);
* вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
* цель использования земельного участка;
* почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

Документом, подтверждающим право на приобретение такого земельного участка, является действующий договор аренды.

Заявление подается в орган, уполномоченный на предоставление такого участка, в том числе через МФЦ.

Срок рассмотрения заявления сокращен с 30 до 14 дней.