

**Заключение № 13  
о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений)**

"16" декабря 2020 года

ст. Платнировская  
ул. Красная, 47

Инициатор публичных слушаний (общественных обсуждений): глава Платнировского сельского поселения Кореновского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района от 23 ноября 2020 года № 283 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Шведовой Светлане Евгеньевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Кореновский район, станица Платнировская, улица Красная, на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0901027:548».

Опубликование (обнародование) оповещения о публичных слушаниях: в газете "Кореновские вести" 26.11.2020 г. № 47 (12400).

Вопрос публичных слушаний (общественных обсуждений): обсуждение проекта постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Шведовой Светлане Евгеньевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Кореновский район, станица Платнировская, улица Красная, на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0901027:548».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Платнировского сельского поселения Кореновского района;

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 10.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественных обсуждений)		Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложений, замечаний	Текст предложения, замечания	
1.	Обсуждение проекта постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Шведовой Светлане Евгеньевне разрешения	1.1.	-----	Запрашиваемые параметры отступов границ земельного участка, обозначенные в схеме планировочной организации земельного участка, не соответствуют	Отказать Шведовой Светлане Евгеньевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

	<p>на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Кореновский район, станция Платнировская, улица Красная, на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0901027:548»</p>		<p>градостроительным и техническим регламентам и установленным нормам пожарной безопасности, в представленном обосновании не подтверждена допустимость уменьшения отступов от правой (северо-восточной) границы земельного участка, при ширине участка в месте предполагаемого размещения объекта менее 5 м, не предусмотрена парковка транспортных средств</p>	<p>капитального строительства - без отступа от левой (юго-западной) границы земельного участка при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0901027:548 площадью 147 кв. м. в станции Платнировская по улице Красная по следующим основаниям: запрашиваемые параметры отступов границ земельного участка, обозначенные в схеме планировочной организации земельного участка, не соответствуют градостроительным и техническим регламентам и установленным нормам пожарной безопасности, в представленном обосновании не подтверждена допустимость уменьшения отступов от правой (северо-восточной) границы земельного участка, при ширине участка в месте предполагаемого размещения объекта менее 5 м, не предусмотрена парковка транспортных средств</p>
--	---	--	---	---

Выводы Уполномоченного органа по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений): после анализа внесенных предложений в соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного Кодекса РФ, решением Совета Платнировского сельского поселения Кореновского района от 29 апреля 2020 года № 62 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Платнировского сельского поселения Кореновского района», Комиссия приняла решение рекомендовать главе Платнировского сельского поселения Кореновского района отказать Шведовой Светлане Евгеньевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - без отступа от левой (юго-западной) границы земельного участка при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:12:0901027:548 площадью 147 кв. м. в станции Платнировская по улице Красная по следующим основаниям:

запрашиваемые параметры отступов границ земельного участка, обозначенные в схеме планировочной организации земельного участка, не соответствуют градостроительным и техническим регламентам и установленным нормам пожарной безопасности, в представленном обосновании не подтверждена допустимость уменьшения отступов от правой (северо-восточной) границы земельного участка, при ширине участка в месте предполагаемого размещения объекта менее 5 м, не предусмотрена парковка транспортных средств.

Заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 14.12.2020 г. №13.

Председательствующий,  
председатель комиссии  
по землепользованию  
и застройке Платнировского  
сельского поселения  
Кореновского района



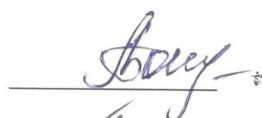
Ю.В. Русанов

Секретарь



Г.Э. Скуб

Члены комиссии



А.Э. Бондаренко



Т.В. Брославская



В.В. Сало



О.Н. Селезнева



Е.А. Стинский