

**ПРОТОКОЛ № 11**  
**проведения публичных слушаний, общественных обсуждений**

"17" сентября 2020 года

ст. Платнировская  
ул. Красная, 47

Присутствовали: Тихий Владимир Захарович

Председательствующий: Ю.В. Русанов

Секретарь: Г.Э. Скуб

Члены комиссии: А.Э. Бондаренко, Т.В. Брославская, О.Н. Селезнева,  
Е.А. Стинский.

Члены комиссии по землепользованию и застройке Платнировского сельского поселения Кореновского района присутствуют шесть из семи, кворум имеется.

Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся в период режима повышенной готовности, связанного с пандемией коронавируса, в целях соблюдения санитарно-эпидемиологических требований в здании администрации имеются антисептические средства, медицинские маски. В зале предусмотрено размещение участников публичных слушаний с учетом «социальной дистанции» 1,5 метра.

Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) назначено постановлением администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района от 13 августа 2020 года № 206 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н».

Инициатором проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) является глава Платнировского сельского поселения Кореновского района Михаил Викторович Кулиш.

Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся комиссией по землепользованию и застройке Платнировского сельского поселения Кореновского района согласно оповещению о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), опубликованному 20 августа 2020 года в официальном источнике общественно - политической газете «Кореновские вести» № 33 (12386).

Территорией проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) (территорией, в отношении которой подготовлен проект) является:

Краснодарский край, Кореновский район, Платнировское сельское поселение, станица Платнировская.

Территорией, в отношении которой подготовлен проект, является земельный участок с кадастровым номером 23:12:0901030:1146.

Выступил председатель Комиссии Русанов Юрий Валентинович.

Добрый день!

Протокол публичных слушаний (общественных обсуждений) ведёт секретарь Комиссии – Г.Э. Скуб.

Вопросом публичных слушаний (общественных обсуждений) сегодня является обсуждение проекта постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н».

Предлагаю следующий регламент: слово для выступления предоставляется с разрешения председательствующего, каждое выступление – до 5 минут.

Предложенный регламент одобрен.

В администрацию Платнировского сельского поселения Кореновского района 13 августа 2020 года (вх. № 195, № 196) поступили заявления Тихого Владимира Захаровича и Тихой Валентины Кузьминичны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н», относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена, вид разрешённого использования не установлен, на разрешенное использование - «магазины».

Граждане Тихий В.З. и Тихая В.К. действуют на основании пункта 3.3 постановления администрации муниципального образования Кореновский район от 22 июля 2020 года № 747 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне, расположенного: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н».

Согласно Правилам землепользования и застройки Платнировского сельского поселения Кореновского района, утверждённым решением Совета Платнировского сельского поселения Кореновского района от 29.04.2020 г. № 62, земельный участок с кадастровым номером 23:12:0901030:1146 расположен в территориальной зоне «ИТ-2. Зона транспортной инфраструктуры», где вид разрешённого использования «Магазины» относится



к условно разрешённым видам, в связи, с чем и понадобилась процедура публичных слушаний.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) принимались в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ст. Платнировская, ул. Красная, 47,

на адрес электронной почты [platnirovka@mail.ru](mailto:platnirovka@mail.ru), посредством официального сайта <http://www.platnirovskaja.ru/>;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

За весь период предложения и замечания не поступили.

Экспозиция по проекту проводилась с 27 августа 2020 года по 17 сентября 2020 года по адресу: станица Платнировская, улица Красная, 47.

**СЛУШАЛИ:** Скуб Галину Эдуардовну, ведущего специалиста общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района, секретаря Комиссии:

Поскольку возражений на проект постановления ни от кого не поступило, предлагаю принять проект постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н» в предложенной редакции, и проголосовать за данное предложение.

Голосовали:

«за» - единогласно,

«против» - нет,

«воздержались» - нет.

### **РЕШИЛИ:**


1. Принять проект постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н» в предложенной редакции.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка с номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н», разместить заключение на официальном сайте органов местного самоуправления Платнировского сельского поселения Кореновского района в сети Интернет, а также опубликовать на информационном портале Кореновского района <https://podsolnuh.media>.

3. Направить проект постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с номером 23:12:0901030:1146, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Третьякова, б/н» главе Платнировского сельского поселения Кореновского района и рекомендовать предоставить Тихому Владимиру Захаровичу и Тихой Валентине Кузьминичне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901030:1146 – «магазины».

Председатель комиссии по землепользованию  
и застройке Платнировского  
сельского поселения  
Кореновского района



Ю.В. Русанов

Секретарь



Г.Э. Скуб


Члены комиссии




А.Э. Бондаренко



Т.В. Брославская



О.Н. Селезнева



Е.А. Стинский