

ПРОТОКОЛ № 9
проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

"30" июня 2020 г.

ст. Платнировская
ул. Красная, 47

Присутствовали: Мандрыченко Сергей Григорьевич.

Председательствующий: Ю.В. Русанов

Секретарь: Г.Э. Скуб

Члены комиссии: А.Э. Бондаренко, Т.В. Брославская, В.В. Сало,
Е.А. Стинский.

Члены комиссии по землепользованию и застройке Платнировского сельского поселения Кореновского района присутствуют шесть из семи, кворум имеется.

Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся в период режима повышенной готовности, связанного с пандемией коронавируса, в целях соблюдения санитарно-эпидемиологических требований в здании администрации имеется антисептическое средство, медицинские маски. В зале предусмотрено размещение участников публичных слушаний с учетом «социальной дистанции» 1,5 метра.

Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) назначено постановлением администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района от 5 июня 2020 года № 131 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Мандрыченко Сергею Григорьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Комсомольская».

Инициатором проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) является глава Платнировского сельского поселения Кореновского района Михаил Викторович Кулиш.

Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся комиссией по землепользованию и застройке Платнировского сельского поселения Кореновского района согласно оповещению о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), опубликованному 11 июня 2020 года в официальном источнике общественно - политической газете «Кореновские вести» № 23 (12376).

Территорией проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) (территорией в отношении которой подготовлен проект) является:

Краснодарский край, Кореновский район, Платнировское сельское поселение, станица Платнировская.

Территорией, в отношении которой подготовлен проект, является земельный участок с кадастровым номером 23:12:0901007:63.

Выступил председатель Комиссии Русанов Юрий Валентинович.

Добрый день!

Протокол публичных слушаний (общественных обсуждений) ведёт секретарь Комиссии – Г.Э. Скуб.

Вопросом публичных слушаний (общественных обсуждений) сегодня является обсуждение проекта постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Мандрыченко Сергею Григорьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, ул. Комсомольская».

Предлагаю следующий регламент: слово для выступления предоставляется с разрешения председательствующего, каждое выступление – до 5 минут.

В администрацию Платнировского сельского поселения Кореновского района 02.06.2020 г. (вх. №156) поступило заявление Мандрыченко Сергея Григорьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, улица Комсомольская, принадлежащего ему на праве собственности согласно свидетельству о государственной регистрации права от 21.05.2013 г. серия 23-АЛ № 526003, запись о регистрации права 23-23-02/2003/2013-743, с разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства» на разрешенное использование - «ведение огородничества».

Согласно Правилам землепользования и застройки Платнировского сельского поселения Кореновского района, утверждённым решением Совета Платнировского сельского поселения Кореновского района от 29.04.2020 г. № 62, земельный участок с кадастровым номером 23:12:0901007:63 расположен в территориальной зоне «Ж-1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы».

Вид разрешённого использования «ведение огородничества» в данной территориальной зоне предусмотрен как условно разрешённый вид использования земельных участков, в связи, с чем и понадобилась процедура публичных слушаний.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) принимались в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ст. Платнировская, ул. Красная, 47,

на адрес электронной почты platnirovka@mail.ru, посредством официального сайта <http://www.platnirovskaja.ru/>;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

За весь период предложения и замечания не поступили.

Экспозиция по проекту проводилась с 18 июня 2020 года по 30 июня 2020 года по адресу: станица Платнировская, улица Красная, 47.

СЛУШАЛИ: Скуб Галину Эдуардовну, ведущего специалиста общего отдела администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района, секретаря Комиссии:

Поскольку возражений на проект постановления ни от кого не поступило, предлагаю принять проект постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Мандрыченко Сергею Григорьевичу разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, ул. Комсомольская» в предложенной редакции, и проголосовать за данное предложение.

Голосовали:

«за» - единогласно,

«против» - нет,

«воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

1. Принять проект постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Мандрыченко Сергею Григорьевичу разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, ул. Комсомольская» в предложенной редакции.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Мандрыченко Сергею Григорьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, ул. Комсомольская», разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления Платнировского сельского поселения Кореновского района в сети Интернет, Мандрыченко Сергею Григорьевичу, как заинтересованному лицу, опубликовать заключение в газете «Кореновские вести».

3. Направить проект постановления администрации Платнировского сельского поселения Кореновского района «О предоставлении Мандрыченко

Сергею Григорьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901007:63, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Кореновский район, станица Платнировская, ул. Комсомольская» главе Платнировского сельского поселения Кореновского района.

Председатель комиссии по землепользованию
и застройке Платнировского
сельского поселения
Кореновского района



Ю.В. Русанов

Секретарь



Г.Э. Скуб

Члены комиссии



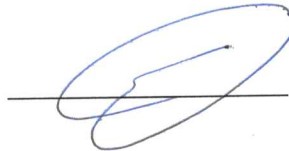
А.Э. Бондаренко



Т.В. Брославская



В.В. Сало



Е.А. Стинский