Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории для размещения объекта:"Проект "Юг". 1 этап. Реконструкция магистральных трубопроводов "Тихорецк - Новороссийск". Строительство лупингов для нефтепровода "Тихорецк - Новороссийск - 3"

Характеристики планируемого развития территории для размещения объекта

1 Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: "Проект "Юг". 1 этап. Реконструкция магистральных трубопроводов "Тихорецк - Новороссийск". Строительство лупингов для нефтепровода "Тихорецк - Новороссийск - 3"подготовлена на основании договора.

2 Зона планируемого размещения объекта: "Проект "Юг". 1 этап. Реконструкция магистральных трубопроводов "Тихорецк - Новороссийск". Строительство лупингов для нефтепровода "Тихорецк - Новороссийск - 3"расположена на европейской части Российской Федерации Краснодарского края, по районам: Тихорецкий, Выселковский, Кореновский, Динской, Красноармейский, Абинский, Северский, Крымский и район г. Новороссийска.

Объект: "Проект "Юг". 1 этап. Реконструкция магистральных трубопроводов "Тихорецк - Новороссийск". Строительство лупингов для нефтепровода "Тихорецк - Новороссийск - 3"расположен в следующих территориальных зонах:

- земли производственного и коммунально-складского назначения;

- земли природных территорий;

- земли сельскохозяйственного назначения;

- земли сельскохозяйственных угодий для выращивания риса;

- земли крестьянско-фермерских хозяйств;

- земли лесного фонда;

- земли размещения железнодорожного транспорта;

- земли размещения автомобильного транспорта.

В соответствии с Заключением Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 26.06.2014г. №78-3205/14-01-21 на проектируемой территории выявлены следующие памятники археологии:

- Курган №1 курганной группы «Малеванный-4»;

- Курган №1 курганной группы «Кореновский-5»;

- Курган;

- Селище «Марьянское 1»;

- Грунтовый могильник;

- участок с признаками объекта культурного наследия;

- Курганная группа «Приручейная»;

- Курганная группа «Вышка 1» (83 насыпи).

3 Обоснование выбора трассы нефтепровода

Основными критериями выбора трассы служат минимизация ущерба окружающей природной среде, прокладка в общем коридоре с существующими коммуникациями. Пpи выбope тpaccы иcпoльзoвaны кapтoгpaфичecкиe мaтepиaлы и материалы полевых инженерно-геологических изысканий. При этом учитывались инженерно-геологические условия района строительства, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

При выполнении проектной документации использованы материалы инженерных изысканий, выполненных ЗАО «СевКавТИСИЗ» в 2014 г.

Для уменьшения площади полосы отвода земель прокладка проектируемого трубопровода осуществляется в общем коридоре с существующими и проектируемыми коммуникациями: трубопроводами, линиями электропередач и автодорогами.

Расстояния от оси проектируемых участков магистрального нефтепровода до различных объектов, автодорог и параллельно проходящих коммуникаций приняты в соответствии с нормативными требованиями и с учетом условий безопасности строительства и эксплуатации объектов.

4 Основные конструктивные решения по прокладке нефтепровода

Прокладка проектируемого магистрального нефтепровода МН «Тихорецк-Новороссийск-3» в проектной документации предусматривается подземной. Минимальное заглубление трубопровода до верха трубы принята 0,8 м (1,0 на пахотных землях).

Разработка траншеи принята одноковшовым экскаватором. Ширина траншеи по дну принята 1,2 м, на участках кривых вставок ширина траншеи по дну составляет 2,2 м, на участках балластировки – не менее 1,6 м (не менее 2,2 м при балластировке железобетонными грузами УБО-720-15).

При строительстве трубопровода укладка производится с бровки траншеи с помощью трубоукладчиков, оснащенными мягкими полотенцами. Резкие рывки в работе кранов-трубоукладчиков, касание трубопровода о стенки траншеи и удары его о дно не допускаются.

На участках пересечений нефтепровода с подземными коммуникациями трубопровод укладывается протаскиванием.

В случае наличия просветов под нефтепроводом после его укладки на проектный уровень следует производить подсыпку (подбивку) грунта под его нижнюю образующую. В соответствии с п.11.7 РД-93.010.00-КТН-114-07 для полного заполнения пазух при укладке трубопровода необходимо выдерживать зазор между стенками нефтепровода и траншеи не менее 150 мм. На участках, где предусмотрена установка грузов, зазор между трубопроводом и стенками траншеи должен составлять не менее (0,45DN+100) мм.

После монтажа нефтепровода, изоляции стыков, укладки его в траншею выполняется засыпка ранее разработанным грунтом из отвалов на бровке траншеи. Обратная засыпка выполняется бульдозером.

Для обеспечения продольной устойчивости трубопровода необходимо строго выдерживать проектное заглубление и проектный радиус изгиба.

Криволинейные очертания нефтепровода в вертикальной и горизонтальной плоскостях достигаются:

- укладкой трубопровода в спрофилированную траншею по кривым естественного изгиба в пределах упругой деформации (Rmin=1750 м для трубопровода диаметром 720х10 мм, Rmin=1900 м для трубопровода диаметром 820х10 мм);

- применением отводов холодного гнутья R=35 м;

- применением отводов R=5 DN заводского изготовления, гнутых с помощью индукционного нагрева.

К моменту укладки нефтепровода дно траншеи должно быть выровнено и освобождено от каменистых и других твердых включений более 30 мм в поперечнике. При наличии в траншее снега и льда укладка трубопровода не допускается.

При прокладке нефтепровода на участке ЛЧ НПС-2 «Крымская» - ПНБ «Грушовая» ПК «Шесхарис» в скальных, гравийно-галечниковых и щебенистых грунтах и засыпке этими грунтами предусмотрено устройство подсыпки из мягких грунтов толщиной не менее 20 см. Изоляционное покрытие труб в этих условиях защищается от повреждения путем присыпки нефтепровода мягким грунтом на толщину 20 см с послойным уплотнением грунта присыпки в пазухах. Возможно применение скального листа при засыпке нефтепровода попутным грунтом.

При прокладке нефтепровода по направлению уклона местности свыше 20 % предусматривается устройство противоэрозионных экранов и перемычек как из естественного грунта (например, глинистого), так и из искусственных материалов (геотекстиль, НСМ).

Строительно-монтажные работы выполняются в соответствии с требованиями СП 86.13330.2012 (актуализированной редакции СНиП III-42-80\*) и РД-93.010.00-КТН-114-07. Сварные соединения нефтепровода выполняются в соответствии с требованиями РД-25.160.00-КТН-011-10.

Установка опознавательно-предупреждающих знаков выполняется в соответствии с требованиями РД-01.75.00-КТН-052-11.

5 Технико-экономические показатели проекта планировки территории

Площадь зоны планируемого размещения объекта составляет 3545206 кв.м., в том числе:

- площадь формируемого земельного участка для размещения объекта – 219509 кв.м.;

- площадь земельного участка на период строительства – 3325697 кв.м.

Охранная зона проектируемого трубопровода составляет 50 м (25 м от оси трубопровода с каждой стороны) вдоль трассы трубопровода.

Охранная зона вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - устанавливается в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Проектируемые красные линии совпадают с границей зоны планируемого размещения объекта. Для читаемости они условно вынесены на 3 м.

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Склярова